

## Hej boende i Timjan 3

Ett stort tack till er som deltog vid vårstämningen, det var en god stämning och roligt att träffa nya grannar.

Vi har även genomfört föreningsstämman där vi bland annat går igenom föreningens ekonomi och vi kan informera er om att vi är en bostadsrättsförening med stabil ekonomi. Efter föreningsstämman utses ny styrelse och så här har vi konstituerat oss för kommande verksamhetsår:

Britta Rehn	ordförande, port 89
Ann-Katrin Averstedt	sekreterare, port 85
Maria Karanta	kassör, port 83
Benny Andersson	ledamot, port 87
Sebastien Lindhagen	ledamot, port 77
Guillermo Baquero	suppleant, port 75
Inger Nelli	suppleant, port 89
Sebastian Johansson	suppleant, port 85

### **Ny portkod**

Ny portkod kommer att installeras och börja gälla **den 26 juni**. För allas trygghet delge endast koden till dem i din närhet som behöver den, bra om vi kan minska oönskade besök. Ni som har hemtjänst meddela dem så de kommer in i porten.

### **Vi hjälps åt**

Vi behöver alla ta ansvar när det råder torka och det går inte nog att poängtera att det är absolut förbjudet att kasta fimpar ut från balkonger och i vårt område (gäller alltid)! Dessutom har vi yngre barn som leker runt i vår omgivning och de ska inte behöva leka bland fimpar! Så stort tack för att alla tar det ansvaret. I varje port finns det en vattenkanna, jättebra om vi hjälps åt att vattna de blommor som finns i anslutning till er port och vid de ställen vi har planterat. För er som har barn i parken uppskattar vi om ni hjälps åt att tömma papperskorgen som finns vid lekplatsen, nya påsar finns att tillgå i tvättstugan.

Duschen i parken är nu igång så de som önskar duscha under varma dagar har möjlighet till det. Bra om vi tillsammans kan meddela barnen att duschen inte används i onödan och inte använda vattenslangarna som finns uppsatta, de är avsedda till att vattna föreningens blommor mm.

### **Viktigt med hemförsäkring**

Som boende i Timjan 3 ska alla ha en hemförsäkring och en allriskförsäkring, ni kontaktar alltid ert eget försäkringsbolag om något oförutsett händer i er lägenhet (vi menar då inte

det som ska fel anmälas och åligger föreningen att åtgärda). Känner du dig osäker i den frågan kan du alltid kontakta Adex eller styrelsen så vägleder vi dig vidare.

### **Projekt**

Vi vill framföra vårt stora tack till er hyresgäster boende i port 73–75 för ert tålamod under tiden det har och pågår ombyggnation av lokaler till lägenheter. Vi är nu snart i hamn och lägenheterna är nu snart helt klara för försäljning och inflyttning.

Som vi tidigare har meddelat har föreningen behov av att se över fasader och balkonger och upphandling av entreprenörer pågår just nu. I skrivande stund har vi inte klart om när det sker, **dock påbörjas arbetet senast** nästa år, tidigare start kan vara möjligt, men ni får information.

### **Grannsamverkan**

Liksom tidigare år hjälps vi åt med grannsamverkan för en trygg miljö. Prata med din granne om du är bortrest och ge akt på personer i vårt område som inte hör hit – var uppmärksamma.

### **Kontakt med styrelsen**

Som alltid kan ni lägga meddelande till styrelsen i den brevlåda som finns i tvättstugan och för att det inte ska bli några missuppfattningar så gäller det inte saker som ska felanmälas i vår förening som lampor mm, det anmäler ni själva till Adex. Styrelsen har en mailadress: [styrelsen@timjan3.se](mailto:styrelsen@timjan3.se)

Vid tvättstugans anslagstavla finns anslag som anger när styrelsen har sina möten och när du senast bör inkomma med synpunkter/underlag för att det ska hanteras på kommande möte, annars besvarar vi dina frågor så snart vi har möjlighet. Vi besvarar inte anonyma meddelanden.

Under sommaren tar även styrelsen sommarledigt.

*Vi önskar er alla en fin sommar*

*Med hälsning*

*Styrelsen för Timjan 3*

*Britta, Anki, Benny, Maria, Sebastien, Guillermo, Inger och Sebastian*