

Hej boende i Timjan3!

Fasadrenoveringen

- Arbetet med fasadrenoveringen fortsätter i stort sett enligt plan, men vissa mindre ändringar har gjorts varför en ny tidplan kommer att anslås efter påskhelgen.
- Trappan mellan hus 1 och hus 2 (dvs mellan port 81 och port 83) kommer att börja renoveras efter påsk. Alternativa vägar rekommenderas.
- Arbetet med att resa byggnadsställningar kommer att påbörjas för hus 2 i veckan efter påsk. I anslutning till att arbeten ska påbörjas i just ditt hus så kommer avisering att ske om städning och bortplockning av alla tillhörigheter på balkongen samt flytt av el (för dem som berörs av det). **Balkonger som inte städats på personliga tillhörigheter kommer att tömmas av TP Mur & Puts varefter lägenhetsinnehavaren kommer att debiteras för utfört arbete.**
- Inplastningen av hus 1 utfördes inte på det sätt som var överenskommet, vilket styrelsen har påtalat för entreprenören och projektledaren. Vid de fortsatta arbetena med hus 2 och hus 3 kommer därför förfarandet ändras till att plasta in en sida åt gången, som var överenskommet från början.

Ventiler till vårt fjärrvärmesystem

Vi har tidigare (för ett par år sedan) haft problem med oljud i värmeledningsrören i 81:an. Detta fel åtgärdades men verkar ha kommit tillbaka. Styrelsen har uppmärksammat vår förvaltare Teoge om problemet och vi hoppas att de åtgärdar direkt efter helgen.

I samband med att felet kom tillbaka har några boende "avhjälpt" felet genom att stänga en ventil som sitter åtkomlig för alla. Genom att stänga den ventilen så stänger ni samtidigt av värmen för samtliga boende efter den ventilen, ungefär 30 lägenheter. **Det är absolut förbjudet för någon annan än vår fastighetsskötare att hantera delar av vårt fjärrvärmesystem!!**

Städdag 9 maj

Vårens städdag **lördagen 9 maj kl 10.00-14.00** kommer att genomföras som planerat. På grund av fasadrenoveringen blir det färre arbetsuppgifter än vanligt och Covid-19 innebär dessutom att vi måste se till att hålla säkerhetsavstånd från varandra. Men vi är utomhus och tror att vi alla behöver aktivera oss på ett säkert sätt för att fokusera på något positivt. Och givetvis blir det korvgrillning och fika som vanligt!